

Zarządzenie NR 11 /2011

Dyrektora Centrum Integracji Społecznej w Świętochłowicach

z dnia 04 lipca 2011r.

W sprawie ustalenia zasad wynajmu i udostępniania sali konferencyjnej znajdującej się w budynku Centrum Integracji Społecznej w Świętochłowicach.

Na podstawie: Art 9 pkt. 2i, regulaminu Organizacyjnego Centrum Integracji Społecznej w Świętochłowicach zarządzam, co następuje:

§1

Ustalam Regulamin wynajmu i udostępniania sali konferencyjnej znajdującej się na pierwszym piętrze budynku Centrum Integracji Społecznej w Świętochłowicach - zwanego dalej Centrum.

§2

Zasady, o których mowa dotyczą wynajmu i udostępniania sali o powierzchni 62.08 m², mieszczącej się na pierwszym piętrze o przydzielonym kolejno numerze 10 - na potrzeby organizowania wszelkiego rodzaju spotkań i przedsięwzięć przez podmioty zewnętrzne.

§3

Wynajem lub udostępnianie sali następuje na wniosek zawierający następujące dane:

- 1). Nazwę podmiotu wnioskującego o udostępnienie,
- 2). Cel, przeznaczenie używania pomieszczenia,
- 3). Przewidywaną liczbę osób uczestniczących w planowanym spotkaniu,
- 4). Informację o wyposażeniu sali potrzebnym do organizacji przedsięwzięcia,
- 5). Dane teleadresowe umożliwiające bieżący kontakt z organizatorem.

Wzór wniosku znajduje się w załączniku nr 1 do Zarządzenia.


§4

Szczegółowy cennik dotyczący opłat za wynajem sali konferencyjnej stanowi załącznik nr 2 do Zarządzenia.

Opłata za wynajem sali następuje w przeciągu 14 dni od daty wystawienia rachunku na podany w nim numer konta bankowego.

§5

W sytuacjach wyjątkowych wynikających ze szczególnych względów społecznych Dyrektor Centrum może odstąpić od naliczenia opłaty za udostępnienie, i podjąć decyzję o nieodpłatnym użyczeniu.



§6

W przypadku powielenia się terminu rezerwacji decyduje data zgłoszenia, z wyłączeniem kiedy o wynajem występuje jednostka prowadząca działalność w zakresie realizacji zadań własnych Samorządu Gminy - wówczas to jej przynależy pierwszeństwo wynajmu.

§7

Rezerwacja sali jest wiążąca w momencie otrzymania pozytywnej decyzji Dyrektora Centrum i podpisaniu właściwej umowy z Centrum Integracji Społecznej (załącznik nr 3).

§8

W przypadku rezygnacji z wynajmu zamawiający jest zobowiązany poinformować o tym fakcie Centrum co najmniej trzy dni przed planowanym wydarzeniem. W przypadku niedopełnienia tego wymogu zamawiający zobowiązany jest do uiszczenia 50 % kwoty ustalonej w umowie z tytułu wynajmu.

§9

Rodzaj i forma planowanego przedsięwzięcia nie może dezorganizować czy w sposób istotny zakłócać funkcjonowania jednostki Centrum, a także wpłynąć niekorzystnie na jego wizerunek.

§10

Wszelką odpowiedzialność za szkody osobowe oraz rzeczowe powstałe w trakcie przedsięwzięcia za przyczyną zaniedbania organizatora ponosi wynajmujący.

§11

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§12

Wykonanie Zarządzenia powierza się Inspektorowi oraz Głównemu Księgowemu CIS.

04.07.2011r.

DYREKTOR
Centrum Integracji Społecznej
w Świętochłowicach
Kamień Wójcik

**Wniosek o wynajem sali konferencyjnej
w Centrum Integracji Społecznej w Świętochłowicach**

1. Nazwa wnioskodawcy:

2. Dane teleadresowe organizatora:.....

3. Planowana data i godzina oraz przewidywany czas wynajmu:.....

4. Krótka charakterystyka planowanego przedsięwzięcia:

5. Przewidywana liczba gości:

6. Sposób przygotowania sali i potrzebne wyposażenie:.....

Data i podpis wnioskodawcy

**Decyzja Dyrektora
Centrum Integracji Społecznej w Świętochłowicach**

Data i podpis Dyrektora



Załącznik nr 2 do załączenia Zarządzenie NR 11 /2011
Dyrektora Centrum Integracji Społecznej w Świętochłowicach
z dnia 04 lipca 2011r.

**CENNIK OPŁAT ZA WYNAJEM SALI KONFERENCYJNEJ
w Centrum Integracji Społecznej w Świętochłowicach**

L.p.	Przedmiot wynajmu	Czas wynajmu	Cena wynajmu
1.	Sala Konferencyjna w Centrum Integracji Społecznej w Świętochłowicach o pow. 62.08 m ²	1 h	100 zł
2.	Sala Konferencyjna w Centrum Integracji Społecznej w Świętochłowicach o pow. 62.08 m ²	6h	400 zł
3.	Sala Konferencyjna w Centrum Integracji Społecznej w Świętochłowicach o pow. 62.08 m ²	8h	500 zł



UMOWA NAJMU

Zawarta w dniu w Świętochłowicach pomiędzy: Centrum Integracji Społecznej, ul. Sądowa 1, 41-605 Świętochłowice, nr NIP 627 27 23 543 reprezentowanym przez Dyrektora Kamila Wójcika - zwanym dalej w treści umowy "Wynajmującym", a:, reprezentowaną przez zwanym dalej w treści umowy "Najemcą", o następującej treści:

§1.

Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem sali konferencyjnej położonej na I piętrze w budynku znajdującym się w Świętochłowicach przy ul Sądowej 1.

§2.

1. Wynajmujący wynajmuje i oddaje w użytkowanie Najemcy cały wymieniony w §1 lokal wraz z urządzeniami (meble, sprzęt).
2. Umowa zostaje zawarta na czas określony - na dzień wynajmu tj. w godzinach od
3. Obejmując przedmiot najmu Najemca nie wnosi zastrzeżeń do jego stanu technicznego.

§3.

1. Opłatę najmu strony ustalają w wysokości brutto (słownie:)
2. Opłata najmu płatna będzie z dołu w ciągu 14 dni przelewem na konto 90 1050 1243 1000 0023 5556 1859 ING Bank Śląski S.A. o/Swiętochłowice, na podstawie wystawionego przez Wynajmującego rachunku.

§4.

Strony ustalają, iż wszelkie koszty i świadczenia związane ze zniszczeniem lokalu, przez czas trwania umowy ponosić będzie Najemca.

§5.

Najemcy nie wolno oddawać przedmiotu najmu w podnajem ani bezpłatne używanie osobom trzecim.

§6.

Wszelkie adaptacje i ulepszenia przedmiotu wynajmu wymagają pisemnej zgody Wynajmującego.

§7.

Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązany jest zwrócić lokal wraz z wyposażeniem w stanie nie pogorszonym, wynikającym z normalnej eksploatacji.

§8.

Umowa niniejsza została zawarta na czas określony. Każdej ze stron przysługuje prawo jej wypowiedzenia w terminie 3 dni przed datą ustaloną na dzień wynajmu. W przypadku niedopełnienia tego wymogu zamawiający zobowiązany jest do uiszczenia 50 % kwoty ustalonej w umowie z tytułu wynajmu.

§9.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej w formie aneksu.

§10.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§11.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA

.....

.....

